


LEYENDA DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO	
—	Saneamiento por techo de sótano existente
—	Saneamiento por techo de sótano
—	Saneamiento por tabiques de planta baja
—	Saneamiento por suelo de planta baja
BF	"B.F." canalización de saneamiento de aguas fecales bajante existente
LA Ø50	LA: Lavabo, Tubería de Saneamiento, PVC Ø50mm
UR Ø50	UR: Urinario, Tubería de Saneamiento, PVC Ø50mm
DU Ø50	DU: Ducha, Tubería de Saneamiento, PVC Ø50mm
SU Ø50	SU: Sumidero, Tubería de Saneamiento, PVC Ø50mm
IN Ø110	IN: Inodoro, Tubería de Saneamiento, PVC Ø110mm
PVC INØ63	Tubería de Saneamiento, PVC Ø63mm
PVC INØ110	Tubería de Saneamiento, PVC Ø110mm
	Banda cortafuegos
	Manguito cortafuegos

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

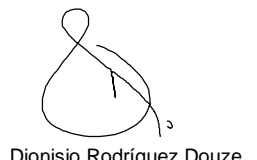
Planta Local
escala 1/100

2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
1	FECHA	DESCRIPCIÓN
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACIÓN LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema de Instalación de Saneamiento Planta baja y techo de sótano.		


ESCALA
1/100
DIN A2
NÚMERO PLANO
I
01




www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4 y 26007 (Logroño) La Rioja



Dionisio Rodríguez Douze



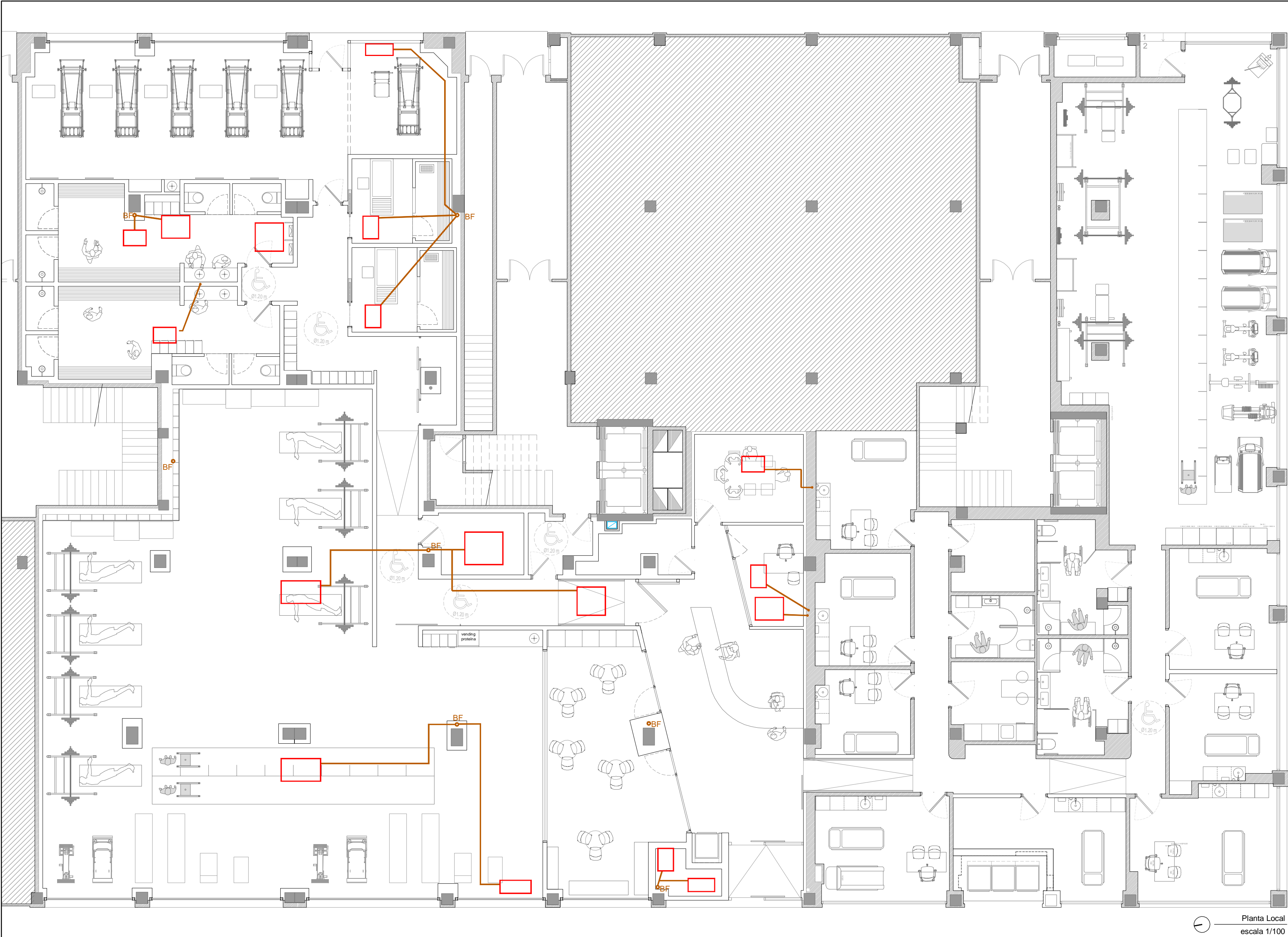
Álvaro Santa María Ochoa



14/04/26

Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-0001370017-0894
Página: 1 / 1
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA



LEYENDA DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO	
	Saneamiento por techo de planta baja
BF	"B.F." canalización de saneamiento de aguas fecales bajante existente

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

Planta Local
escala 1/100

2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
1	FECHA	DESCRIPCIÓN
REV.		
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACIÓN LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema de Instalación de Saneamiento Techo de planta baja		

ESCALA
1/100
DIN A2
NÚMERO PLANO
I
02

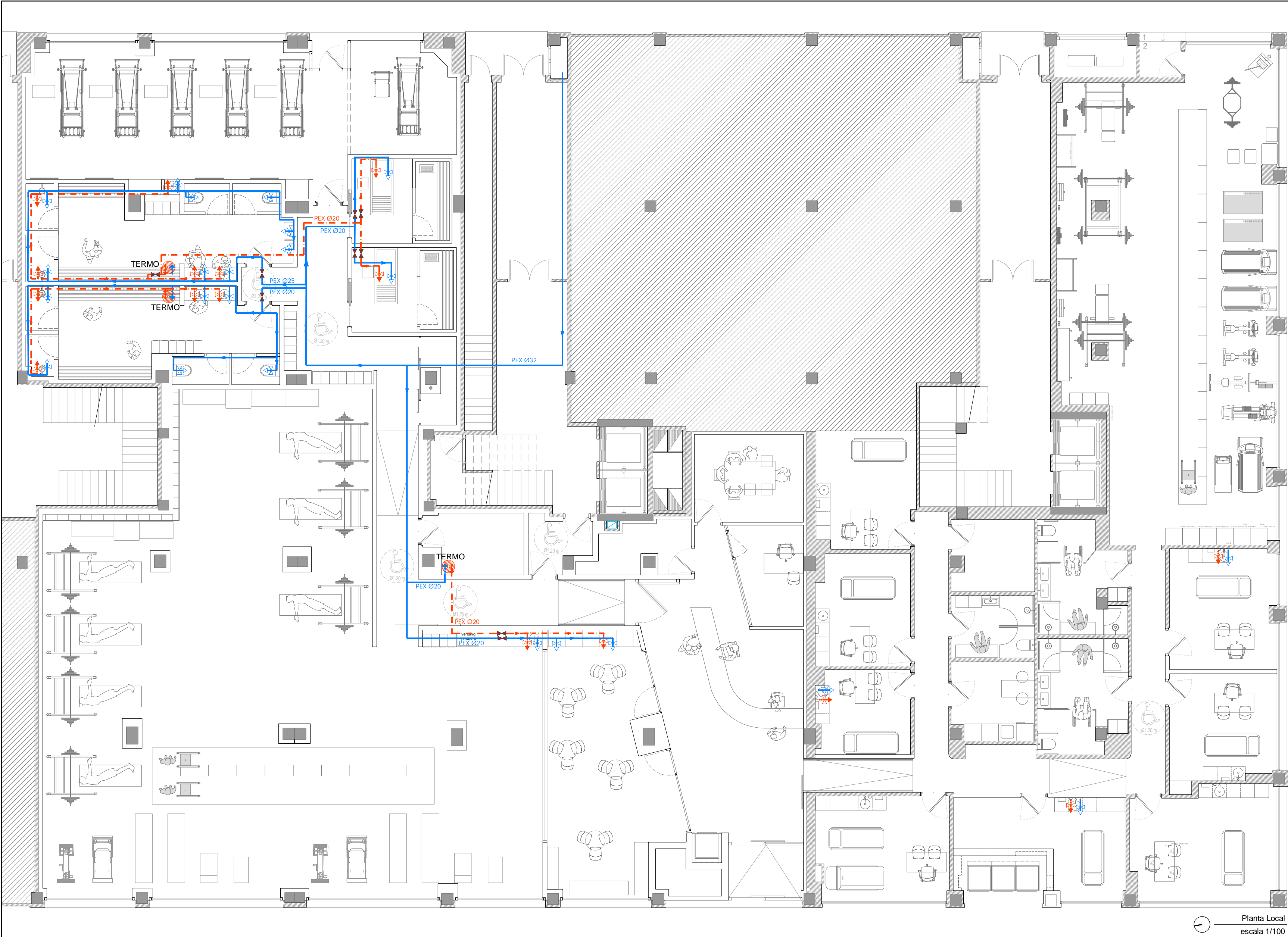
www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4 y 26007 (Logroño) La Rioja

Dionisio Rodríguez Douze
Álvaro Santa María Ochoa

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
REGISTRO
14/04/26

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-000137016-03952
Página: 1 / 1
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA, S.L.P.
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA

Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg



LEYENDA DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA	
	Toma de agua fría
	Toma de agua caliente
	Llave de paso
	Canalización de agua fría (a.f.s.), tubería multicapa (polietileno + aluminio + polietileno reticulado).
	Canalización de agua caliente (a.c.s.), tubería multicapa (polietileno + aluminio + polietileno reticulado).
	Termo eléctrico

MATERIALES DE TUBERIAS	
Acometida general (1)	Tubo de polietileno PE 100, PN=25 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de acero galvanizado según UNE 19048
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Coquilla de espuma elastomérica

DIAMETROS UTILIZADOS EN INSTALACIÓN INTERIOR	
Inodoro con cisterna (IN)	16 mm
Lavabo (LA)	16 mm
Ducha(DU)	16 mm
Urinario(UR)	16 mm

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

Planta Local
escala 1/100

2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACIÓN LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Fontanería Planta Baja		

ESCALA
1/100
DIN A2

NÚMERO PLANO

03

0 1 2 6m

faber
1900
Arquitecturas e Ingeniería

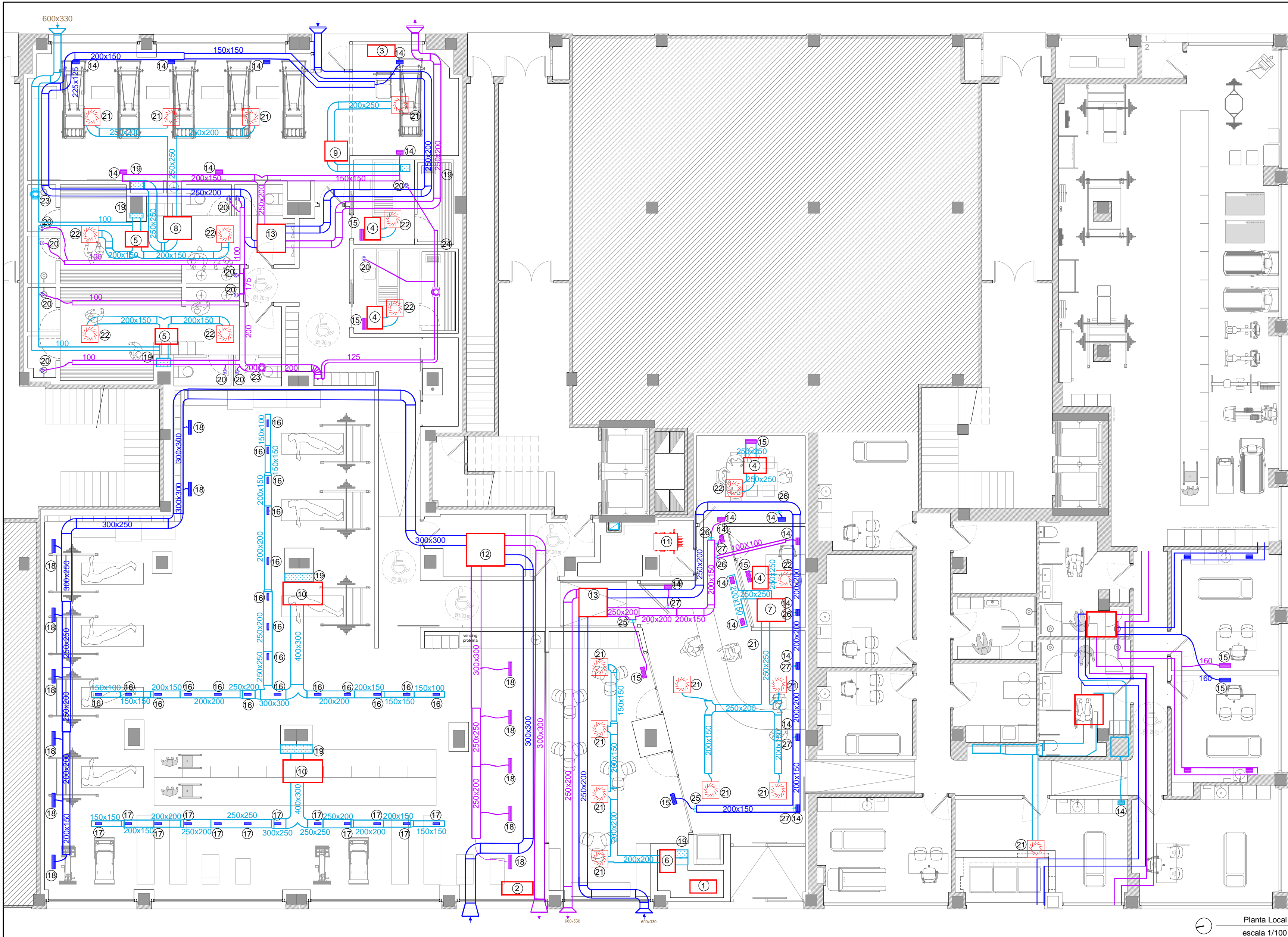
www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4º 26007 Logroño La Rioja

Dionisio Rodríguez Douze
Álvaro Santa María Ochoa

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
REGISTRO
14/04/26

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-000137019-01767
Página: 1 / 1
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA, S.L.P.
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA

Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg




LEYENDA VENTILACIÓN	
—	Conductos ventilación de impulsión
—	Conductos ventilación de retorno
—	Conductos climatización
—	Conductos admisión ventilación
1	Unidad exterior DAIKIN RXYSA8A
2	Unidad exterior DAIKIN RZA250D
3	Unidad exterior DAIKIN 4MXM80A9
4	Unidad interior DAIKIN FXSA15A
5	Unidad interior DAIKIN FXSA25A
6	Unidad interior DAIKIN FXSA32A
7	Unidad interior DAIKIN FXSA63A
8	Unidad interior DAIKIN FBA60A9
9	Unidad interior DAIKIN FBA35A9
10	Unidad interior DAIKIN FBA125A
11	Caja válvulas de cierre SV4A14A
12	Recuperador de calor LUYMAR 1.800
13	Recuperador de calor LUYMAR 800
14	Rejilla LMT-MINI 250X150
15	Rejilla LMT-MINI 400X150
16	Rejilla 250X75
17	Rejilla 200X100
18	Rejilla Madel LMT-MINI 500X125
19	Rejilla inferior en pared 300x600
20	Boca extracción BE90
21	Difusor circular TROX AIRNAMIC 400
22	Difusor cuadrado TROX AIRNAMIC 600
23	TD SILENT 1000/200
24	TD SILENT 350/125
25	REGULADOR DE CAUDAL RDR 200/350
26	REGULADOR DE CAUDAL RDR 100/45
27	REGULADOR DE CAUDAL RDR 100/90

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.


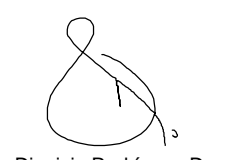
2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
1	FECHA	DESCRIPCIÓN
REV.		
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACION LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Ventilación Techo de planta Baja		

ESCALA 1/100 DIN A2

NÚMERO PLANO 04



www.faber1900.com
administración@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4º 26007 (Logroño) La Rioja

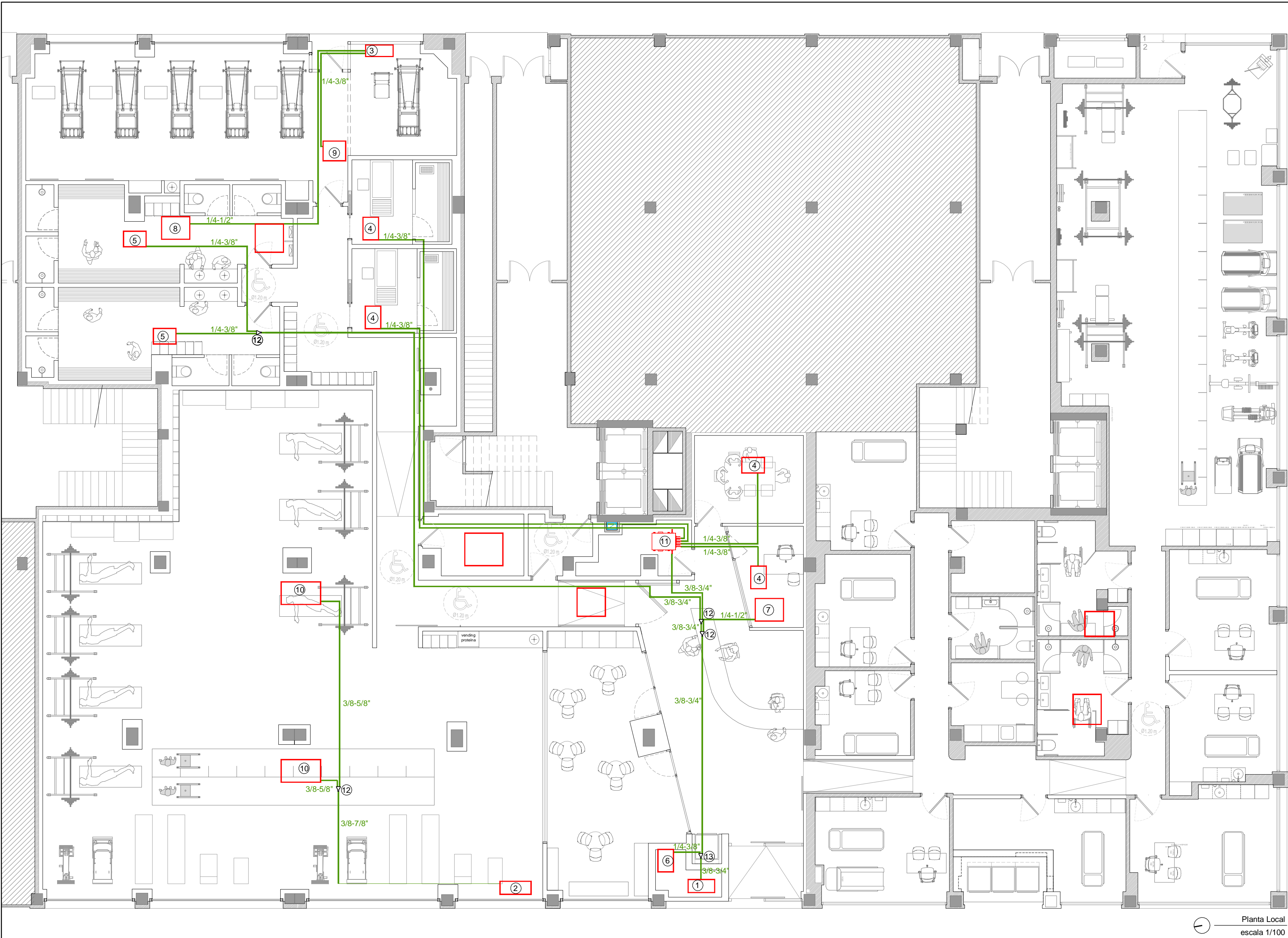


Dionisio Rodríguez Douze Álvaro Santa María Ochoa

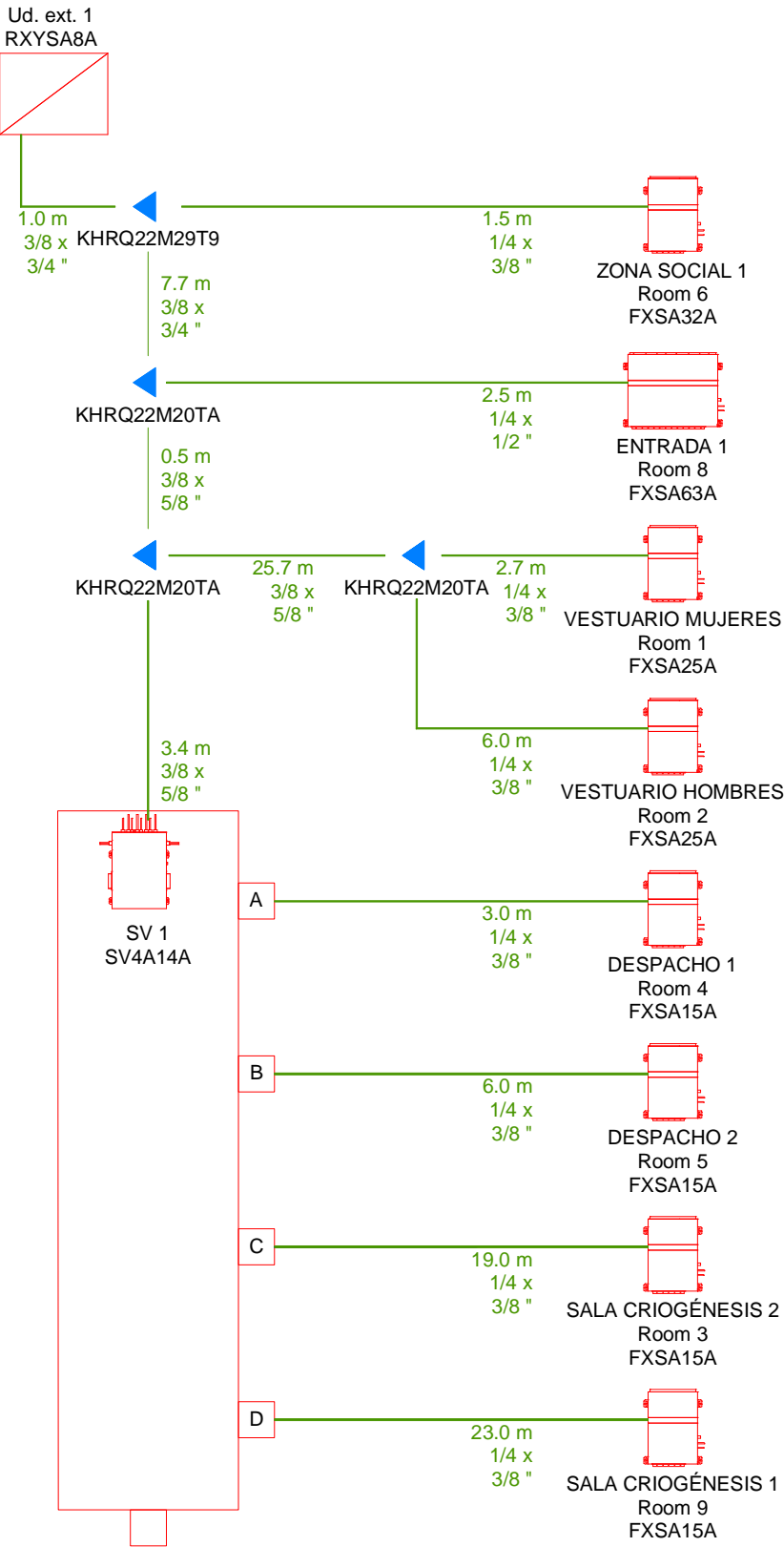
Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg

COAR
Colegio Oficial de
Arquitectos de La Rioja
REGISTRO
14/04/26

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-0001370-020-0022
(1 / 1)
Página:
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA



LEYENDA CLIMATIZACIÓN	
	Conductos líquido refrigerante
1	Unidad exterior DAIKIN RXYSA8A
2	Unidad exterior DAIKIN RZA250D
3	Unidad exterior DAIKIN 4MXM80A9
4	Unidad interior DAIKIN FXSA15A
5	Unidad interior DAIKIN FXSA25A
6	Unidad interior DAIKIN FXSA32A
7	Unidad interior DAIKIN FXSA63A
8	Unidad interior DAIKIN FBA60A9
9	Unidad interior DAIKIN FBA35A9
10	Unidad interior DAIKIN FBA125A
11	Caja válvulas de cierre SV4A14A
12	Junta de derivación KHRQ22M20TA
13	Junta de derivación KHRQ22M29T9

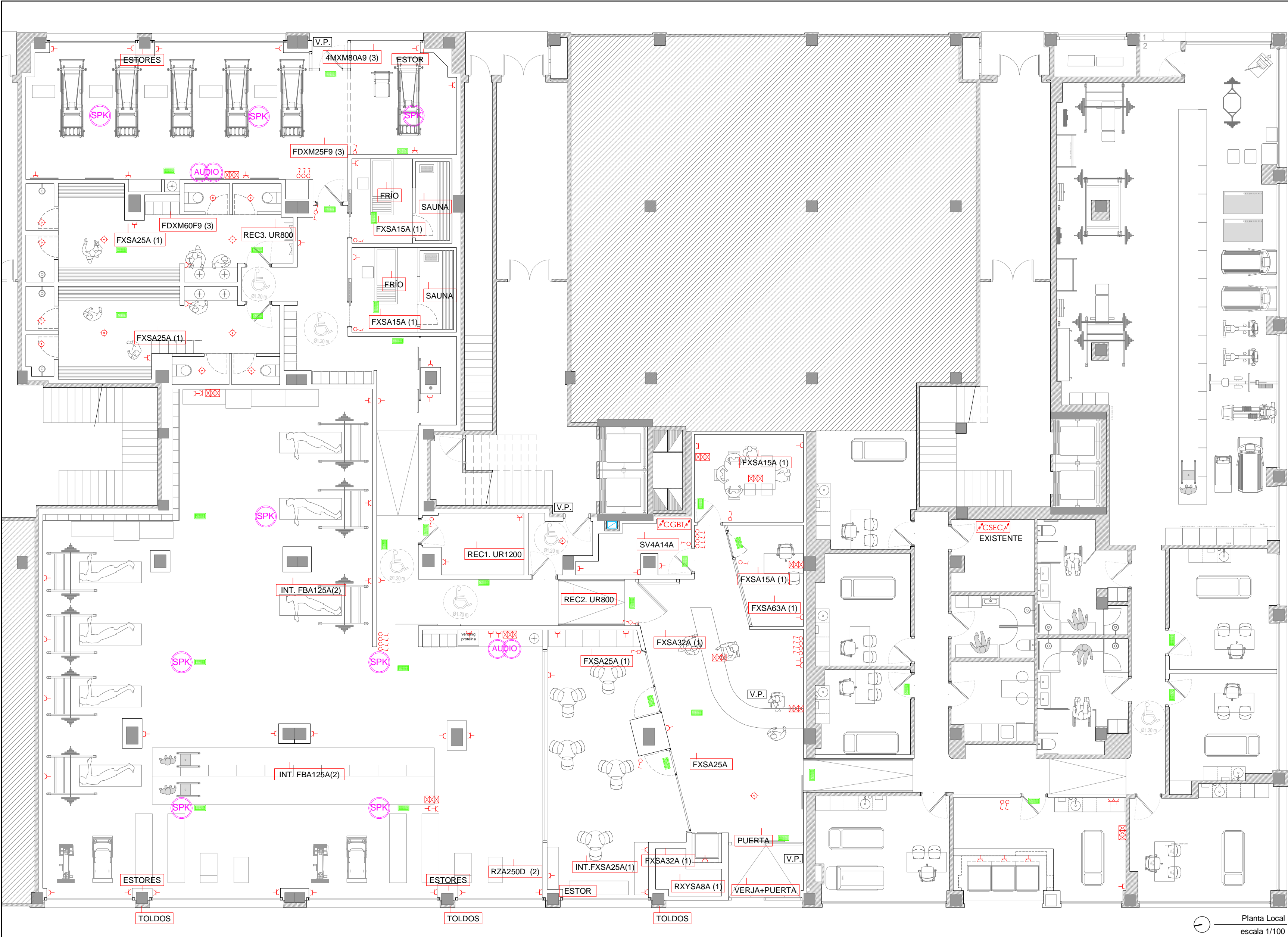


Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
1	FECHA	DESCRIPCIÓN
REV.		
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACIÓN LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Climatización Techo de Planta Baja		

ESCALA 1/100 DIN A2	0 1 2 6m	
NÚMERO PLANO I 05		
Nº PROYECTO \ ARCHIVO M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg		

Expediente: 26-00097-501
Página: 1 / 1
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA



LEYENDA, MEDIDAS CORRECTORAS	
	Cuadro General de Baja Tensión
	Cuadro Secundario
	Interruptor unipolar empotrado
	Interruptor conmutado empotrado
	Toma corriente 16+TT empotrado
	Línea alimentación equipo
	Sensor de presencia
	Luminaria de emergencia
	Puesto de trabajo 4TC+2RJ45
	Altavoz
	Central de audio

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

Planta Local
escala 1/100

2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACION LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Electricidad Planta Baja		

ESCALA
1/100
DIN A2

NÚMERO PLANO

07

0 1 2 6m

www.faber1900.com
administración@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4º 26007 Logroño (La Rioja)

Dionisio Rodríguez Douze

Álvaro Santa María Ochoa

Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg

COAR
Colegiado Oficial de
Arquitectos de La Rioja

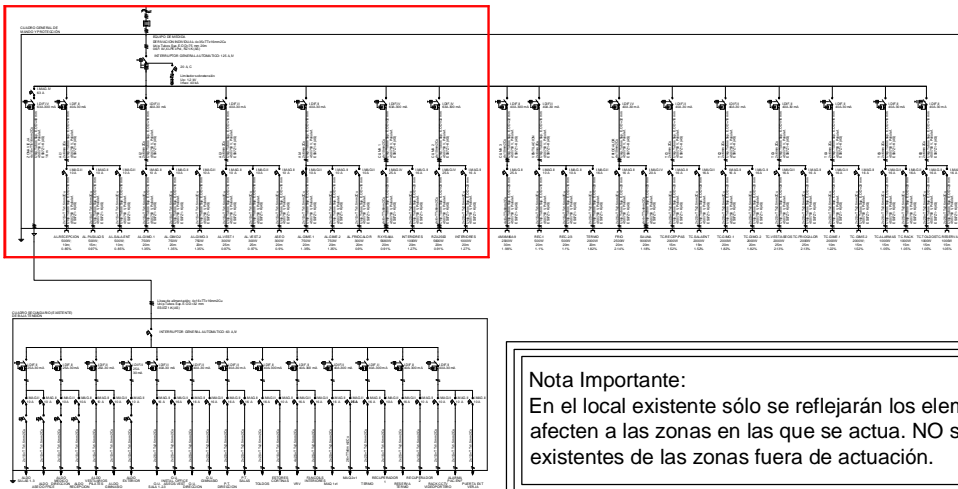
14/04/26

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-0001370-025-02314
Página: 1 / 1
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA
52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA





[illegible]

sigue en
página 109

sigue en
página 109

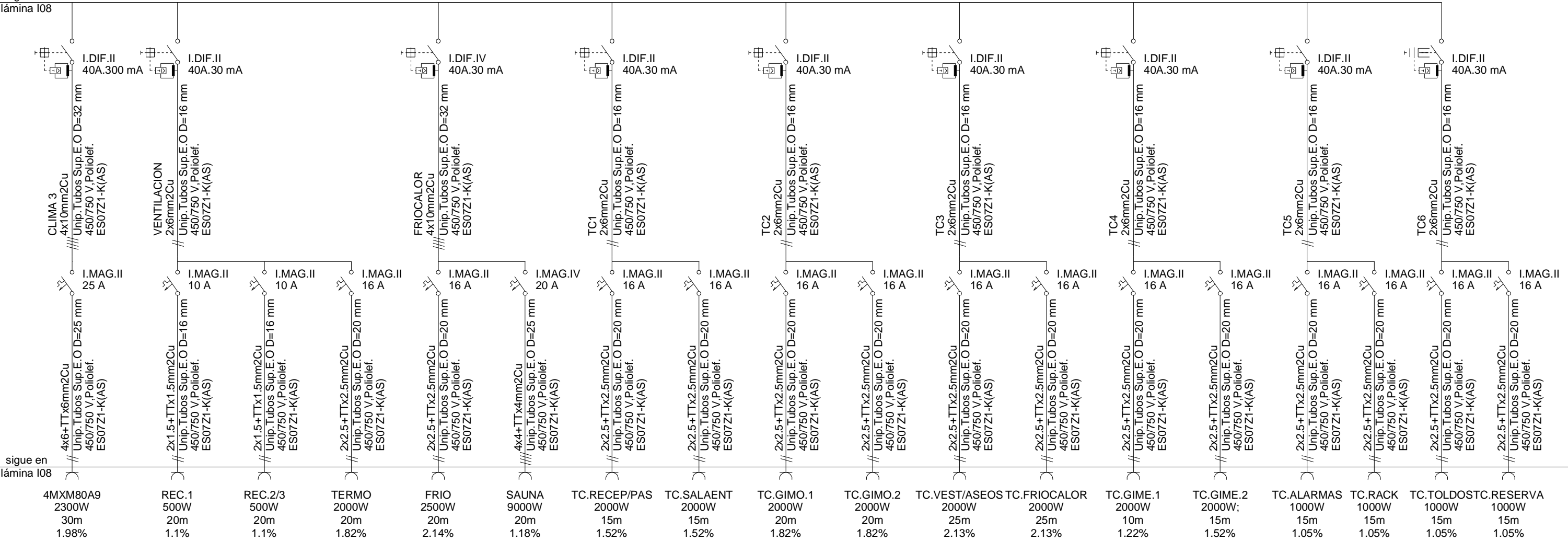


2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
<p>PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L</p>		
<p>SITUACION</p> <p>LOGROÑO (La Rioja)</p>		
<p>ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Electricidad Esquema Unifilar I</p>		

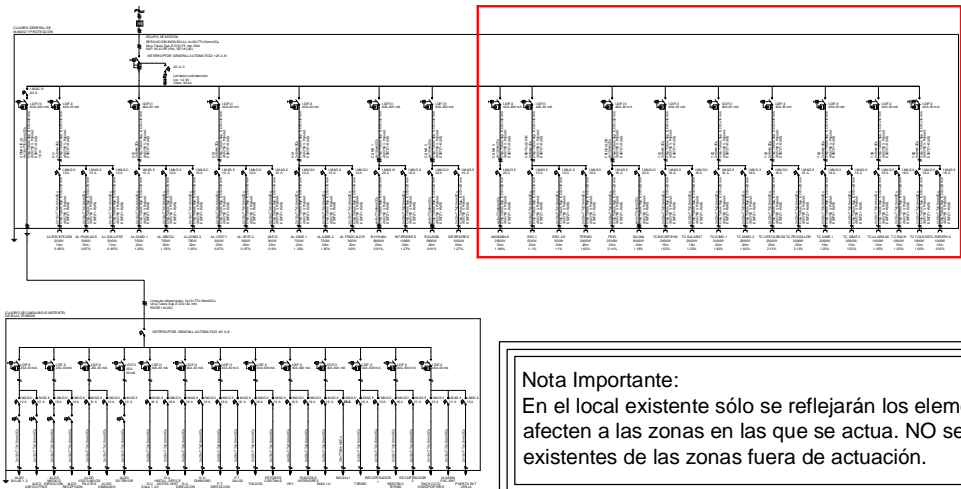
<p>ESCALA</p> <p>1/100</p> <p>DIN A3</p>	
<p>NÚMERO PLANO</p> <p>I</p> <p>08</p>	<div data-bbox="2237 1654 2516 1770">  <p>faber 1900 Arquitecturas e Ingeniería</p> </div> <div data-bbox="2549 1654 2721 1770"> <p>www.faber1900.com administración@faber1900.com</p> <p>t: (+34) 941 287 821 f: (+34) 941 287 822</p> <p>Avda. República Argentina, n° 55 bajo 4) 26007) Logroño) La Rioja</p> </div> <div data-bbox="2279 1787 2407 1925">  </div> <div data-bbox="2252 1919 2469 1942"> <p>Dionisio Rodríguez Douze</p> </div> <div data-bbox="2525 1787 2712 1925">  </div> <div data-bbox="2504 1919 2727 1942"> <p>Álvaro Santa María Ochoa</p> </div>
<p>Nº PROYECTO \ ARCHIVO</p> <p>M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\01_11_Instalaciones.dwg</p>	

sigue en
lámina I08

sigue en
lámina I08



sigue en
lámina I08



Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO
PROMOTOR
ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L

SITUACION
LOGROÑO (La Rioja)

ESTADO REFORMADO
Esquema Instalación de Electricidad
Esquema Unifilar II

ESCALA
1/100
DIN A3

NÚMERO PLANO
I 09

Nº PROYECTO \ ARCHIVO
M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg

0 1 2 6m

faber 1900
Arquitectura e Ingeniería

www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
t: (+34) 941 287 821
f: (+34) 941 287 822
Avda. República Argentina, nº 55
bajo 4) 26007 Logroño La Rioja

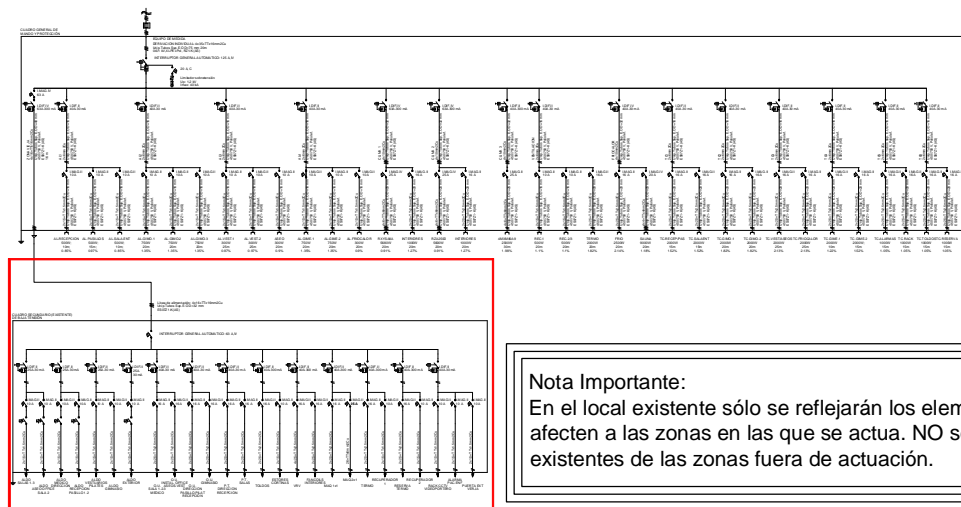
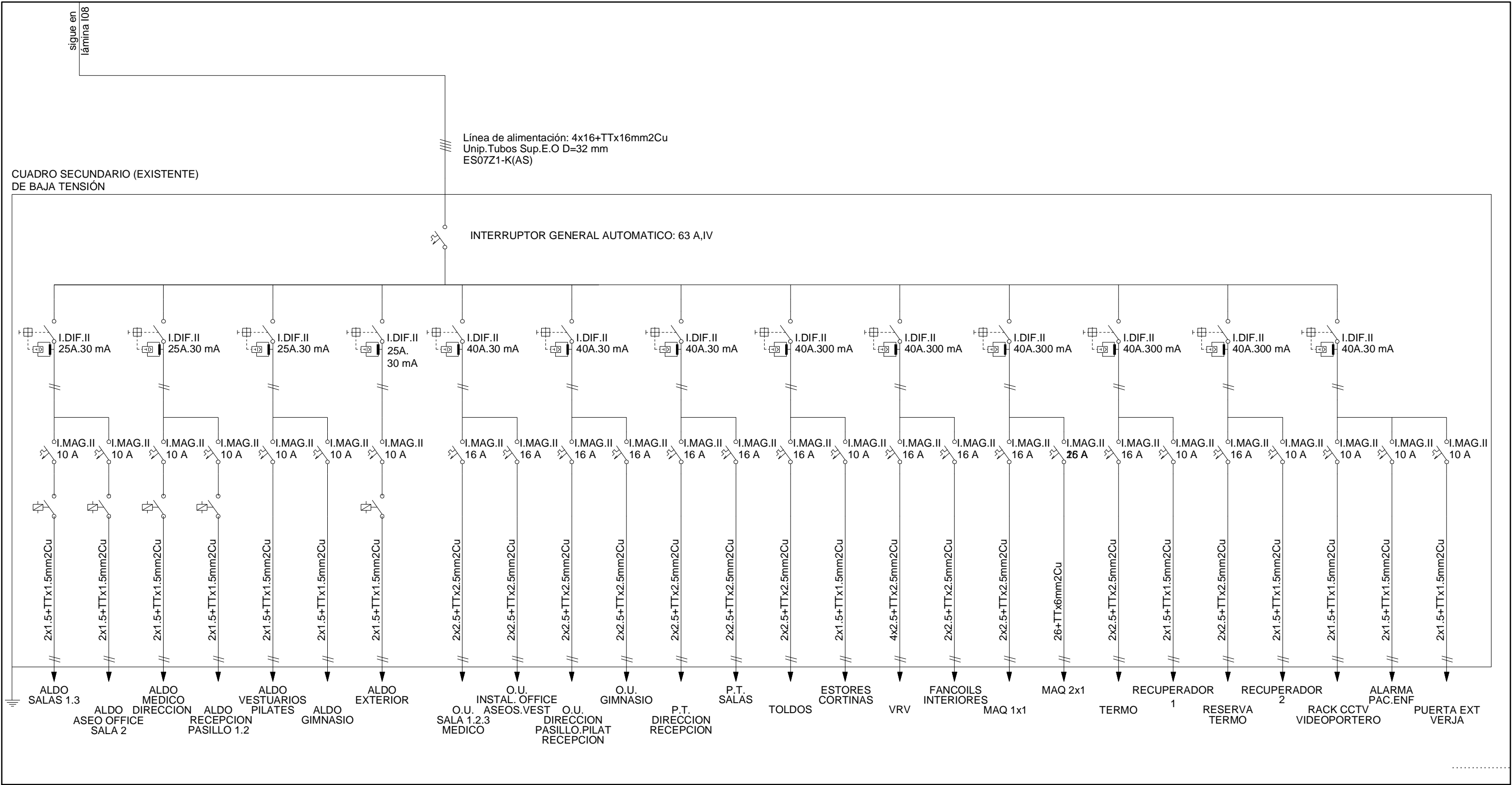
Dionisio Rodríguez Douze
Álvaro Santa María Ochoa

COAR
Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja

REGISTRO

14/04/26

Expediente: 26-00097-501
Documento: 26-0001370-025-08332
Página: 1 / 1
Arquitectos: FABER 1900, S.L.P.
520241 ALVARO SANTA MARIA OCHOA



Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO		
PROMOTOR		
ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACION		
LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO		
Esquema Instalación de Electricidad		
Esquema Unifilar III		

ESCALA

1/100

DIN A3

NÚMERO PLANO

10

www.faber1900.com

administracion@faber1900.com

t: (+34) 941 287 821

f: (+34) 941 287 822

Avda. República Argentina, nº 55

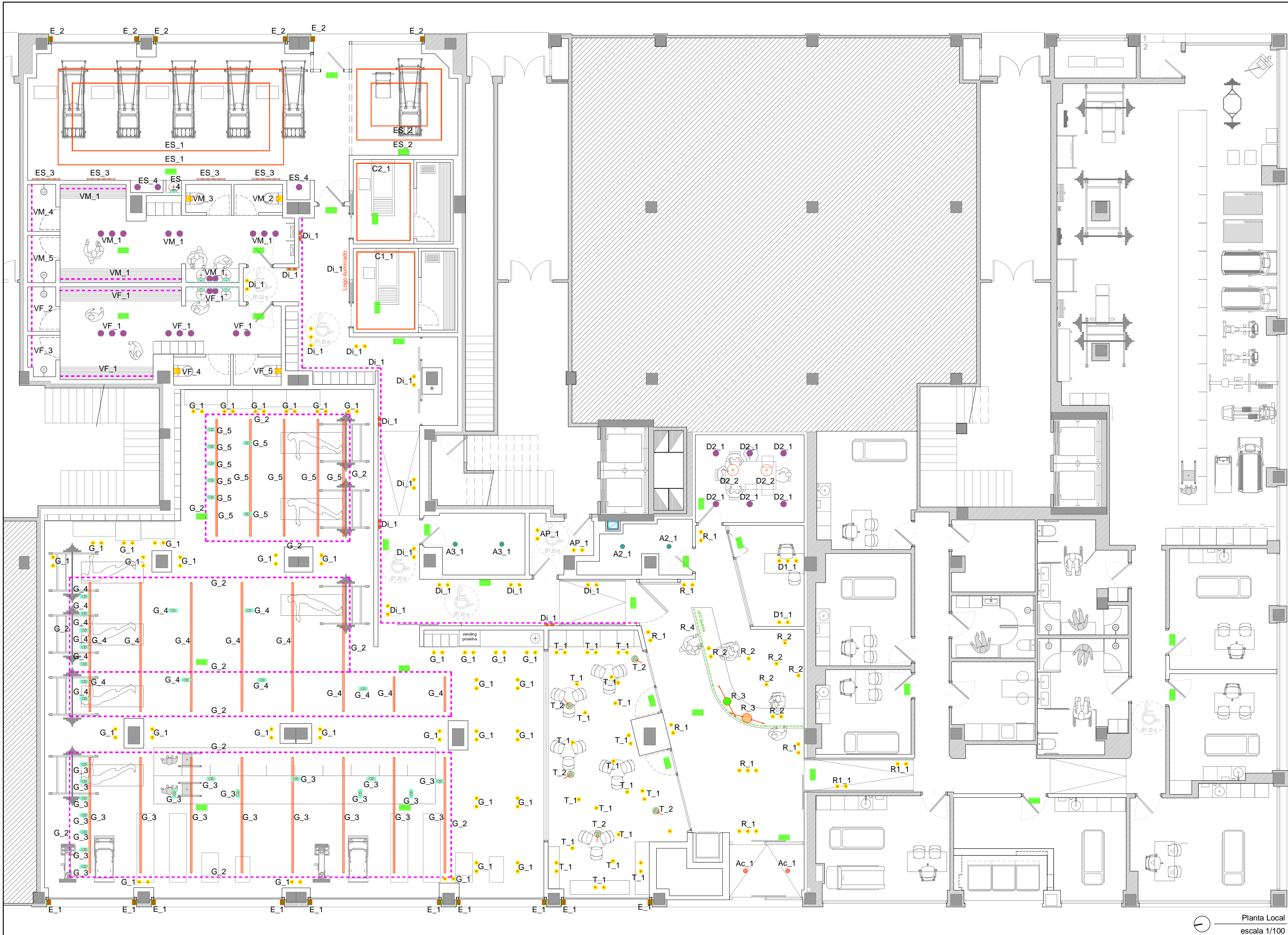
bajo 4) 26007 Logroño La Rioja

Dionisio Rodríguez Douze

Álvaro Santa María Ochoa

Nº PROYECTO \ ARCHIVO

M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\I01_11_Instalaciones.dwg



LEYENDA ILUMINACIÓN	
	Luminaria de Emergencia
	Luminaria suspendida LUMINA PERLA 35 Max 150W HAL - E27 / E26 2700K
	Luminaria suspendida LUMINA PERLA 28 Max 150W HAL - E27 / E26 2700K
	Luminaria suspendida MLN HALF 350mm 1 X E27 Estérica retrofit LED 12W 1.000lm 2700K MILAN LIGHTING
	Downlight Led de alto rendimiento empotrado T-670 Micro D36 35° IP44 3000K 6W 302lm 700mA CRI 90
	Downlight LED de alto rendimiento empotrado 169312 D60 36° IP20 3000K 7W 383 lm 350 mA CRI 90
	Línea LED en foseado con óptica bañadora controlada en perfil (empotrado / superficie) Difusor estabilizado UV LED Rígido L80/B10 72.000hr CRI 95 Luz tonalidad Roja.
	Línea LED en foseado con óptica bañadora controlada en perfil (empotrado / superficie) Difusor estabilizado UV LED Rígido L80/B10 72.000hr CRI 95 3000K.
	Perfil H-LINE NEW suspendido entre lamas con óptica confort microprismatizada. Difusor estabilizado UV LED Rígido L80/B10 72.000hr CRI 95 IP20 3000K.
	Luminaria Pared Miles, Wever Ducre, 2.0 Round Led PCB 8w, Marmol Negro.
	Espejo con iluminación. A definir
	Lampara suspendida. A definir
	Foco direccionable. En caso de ser necesario. Opcional
	Línea LED en fachada con optica bañadora.
	Ledvance - Downlight Comfort Opal D150 P 18W MS 940 OP WT
	Arkoslight - DROP MINI 3 IP54 3000K WT (1x LED 1375Lm 3000K)
	Luminaria bañadora de suelo empotrada CARD IN2 Asimétrica IP20 3000K 4W 45lm
	Línea LED bajo mostrador con óptica bañadora controlada en perfil.
	Línea LED en espejo retroiluminado con óptica bañadora controlada en perfil. Difusor estabilizado UV LED Rígido L80/B10 72.000hr CRI 95 Luz tonalidad Roja.

Nota Importante:
En el local existente sólo se reflejarán los elementos nuevos o modificados que afecten a las zonas en las que se actúa. NO se reflejarán las instalaciones existentes de las zonas fuera de actuación.

2	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
1	FECHA	DESCRIPCIÓN
REV.		
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACION LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Esquema Instalación de Iluminación Planta Baja		

ESCALA 1/100 DIN A2

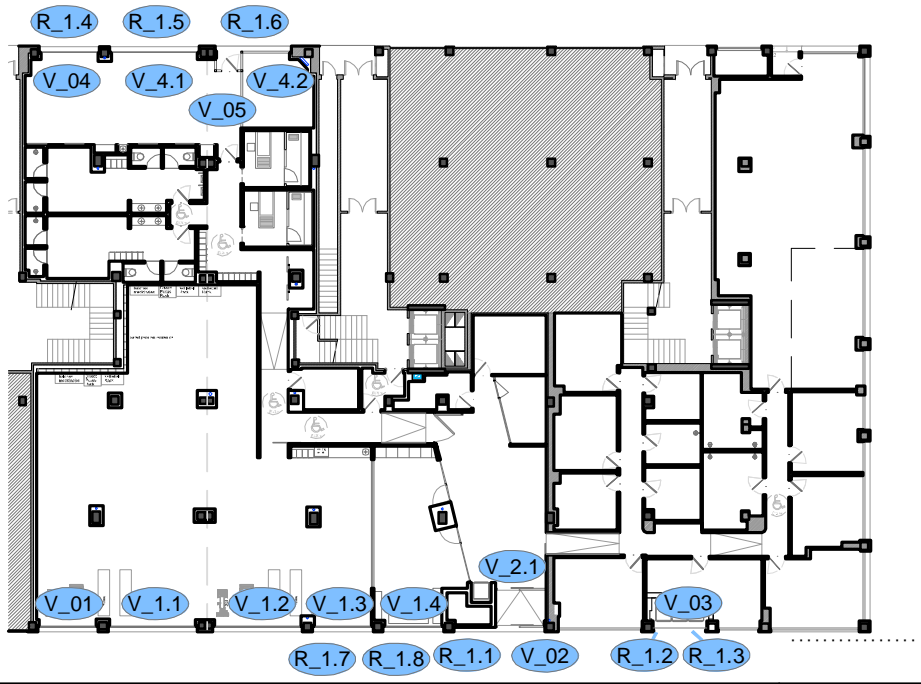
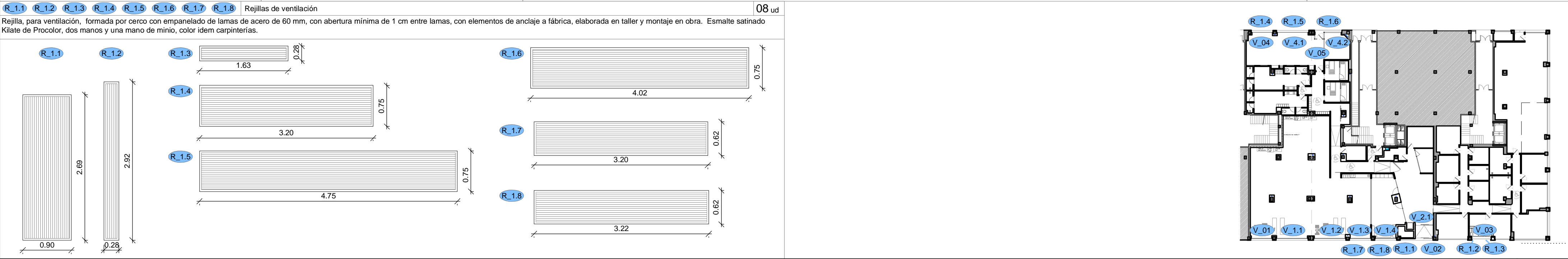
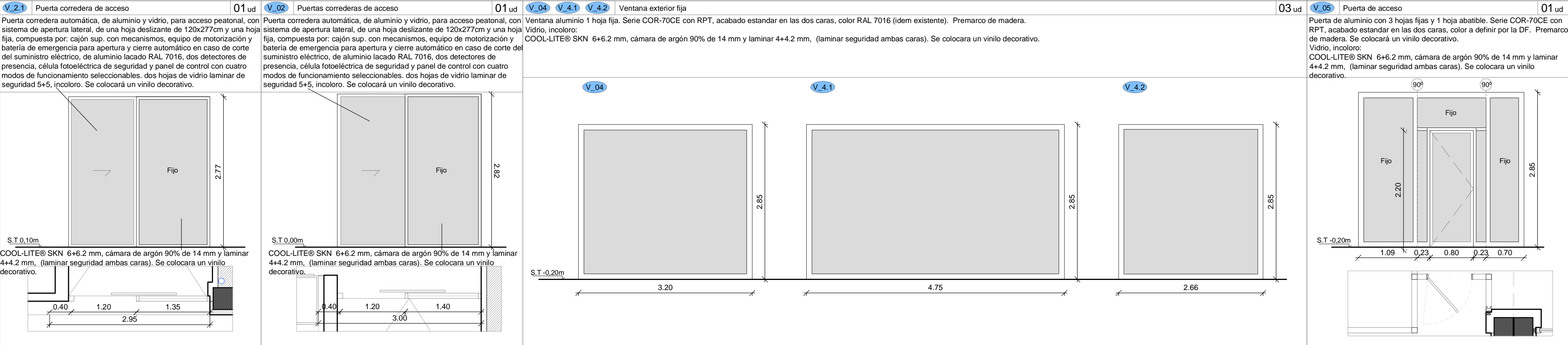
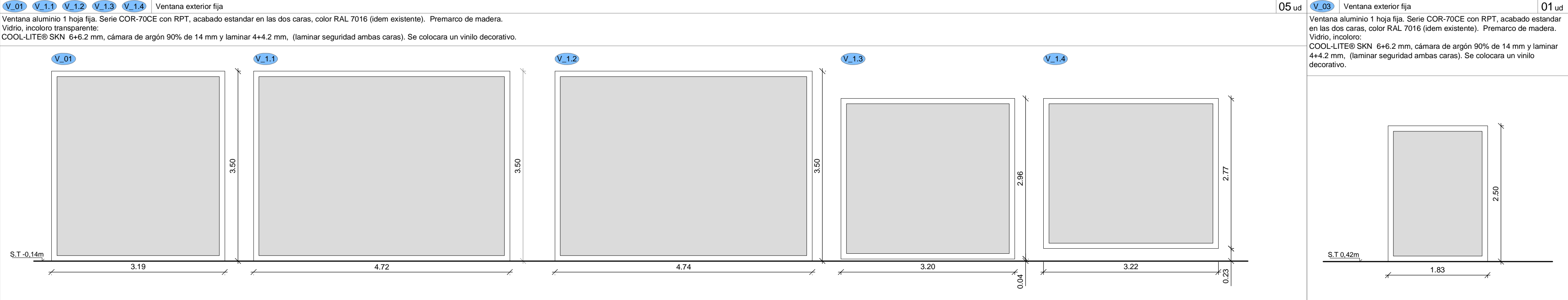
NÚMERO PLANO 11

0 1 2 6m

www.faber1900.com
administracion@faber1900.com
T: (+34) 941 287 821
F: (+34) 941 287 822
Avda. Republica Argentina, nº 55
bajo 4º 26007 (Logroño) La Rioja

Dionisio Rodríguez Douze Álvaro Santa María Ochoa

Nº PROYECTO \ ARCHIVO M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Bibujos\I01_11_Instalaciones.dwg



2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN

PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L

SITUACION

LOGROÑO (La Rioja)

ESTADO REFORMADO Carpinterías exteriores.

ESCALA

1/50

DIN A2

NÚMERO PLANO

C

01

www.faber1900.com

administración@faber1900.com

t: (+34) 941 287 821

f: (+34) 941 287 822

Avda. República Argentina, nº 55

bajo 4º 26007 (Logroño) La Rioja

Arquitectura e Ingeniería

Dionisio Rodríguez Douze

Álvaro Santa María Ochoa

Nº PROYECTO \ ARCHIVO

M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\C01_03_ER_Carpinterías.dwg

Expediente: 26-00097-501

Documento: 26-000137026-01830

Página: 1 / 1

Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA

52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA

COAR

Consejo Oficial de Arquitectos de La Rioja

REGISTRO

14/04/26

<div><div>M_01</div><div>Mampara</div><div>01 ud</div></div> <div>Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, Cerco de aluminio acabado lacado al horno color NEGRO</div>	<div><div>M_02</div><div>M_2.1</div><div>M_2.2</div><div>Mampara</div><div>03 ud</div></div> <div>Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, Cerco de aluminio acabado lacado al horno color NEGRO. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Mamparas, aperturas y fijos según dibujo. Madera M70. Herraje color PLATA. CERRADURA 1 PUNTO</div>	<div><div>M_03</div><div>Tabique móvil</div><div>01 ud</div></div> <div>Tabique móvil, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con rail superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³,</div>	<div><div>M_04</div><div>Mampara almacén</div><div>01 ud</div></div> <div>Mampara según dibujo de FIMO con alzado y modelo PEC45ST. Cerco de aluminio a juego con el modelo de mampara. Acabado lacado al horno color NEGRO. dos hojas correderas y una fija, de suelo a techo fabricada con doble tablero melaminico de 10 mm de grosor FINSA DUO 84V ROBLE DENVER aplacado sobre bastidor en MDF. Tiradores en negro</div>		
<div><div>M_5.1</div><div>M_5.2</div><div>M_5.3</div><div>Mampara duchas</div><div>04 ud</div></div> <div>Módulo de mampara con puerta interior de 850 mm de hoja y 1 fijo lateral, con paneles de tablero fenólico con acabado a elegir por DF, fijados mecánicamente con sujeción oculta, entrecalles horizontales empotradas en panel con perfil de PVC de 10 mm, perfiles verticales internos de aluminio, ocultos entre módulos, y perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular</div>	<div><div>P_01</div><div>Puerta corredera de vidrio</div><div>01 ud</div></div> <div>Puerta corredera de vidrio templado 5.5 incoloro, de dimensiones SUELO A TECHO y de 10 mm de espesor, guía oculta en falso techo. Colocación de las guías y herrajes. Incluye tubo estructural #60.4 para fijación de guía oculta en techo.</div>	<div><div>P_1.1</div><div>Puerta corredera de vidrio</div><div>01 ud</div></div> <div>Puerta corredera de vidrio templado 5.5 incoloro, de dimensiones SUELO A TECHO y de 10 mm de espesor, guía oculta en falso techo. Colocación de las guías y herrajes. Incluye tubo estructural #60.4 para fijación de guía oculta en techo.</div>	<div><div>P_02</div><div>Puerta de paso de vidrio</div><div>01 ud</div></div> <div>Puerta de FIMO con alzado y modelo PEC45ST. Cerco de aluminio a juego con el modelo de mampara. Acabado lacado al horno color NEGRO. Hoja de puerta practicable fabricada con doble tablero melaminico de 10 mm de grosor FINSA DUO 84V ROBLE DENVER aplacado sobre bastidor en MDF</div>		
<div><div>P_03</div><div>Puerta de paso</div><div>10 ud</div></div> <div>Puerta interior ciega abatible, idem existentes</div>	<div><div>P_03.1</div><div>Puerta de paso</div><div>1 ud</div></div> <div>Puerta abatible vidrio, sistema modular, PUERTA SIMPLE VIDRIO SUELO TECHO. Estructura interna de 50 mm de doble perfil agrafado acero galvanizado ST02 y masa de recub. Zinc Z275. Perfiles vistos de aluminio lacado negro. acristalamiento acustico de seguridad 3+3/24/3+3 con doble sellado perimetral e incluyendo tamiz molecular deshidratante enmarcado en perfil de aluminio. Incorpora manilla</div>	<div><div>P_04</div><div>Puerta vestíbulo portal</div><div>02 ud</div></div> <div>Block puerta cortafuegos homologada, madera, EI2 60-C5.</div>	<div><div>P_05</div><div>Puerta baño</div><div>04 ud</div></div> <div>FIMO con alzado y modelo PEC45ST, Hoja de puerta batiente fabricada con doble tablero melaminico de 10 mm de grosor Finsa Duo 84V ROBLE DENVER aplacado sobre bastidor en MDF.</div>	<div><div>P_06</div><div>Puerta de paso panelable</div><div>01 ud</div></div> <div>Puerta interior ciega abatible panelable, hoja de 82cm, en Dm, con moldura y lacado en color a definir.</div>	<div><div>P_07</div><div>Puerta de paso interior corredera</div><div>02 ud</div></div> <div>Puerta de paso interior MDF lisa, color a elegir por la DF. 1 Hoja ciega, corredera, dimensiones hoja 82x203x4cm. acabados idem P03</div>

PASAMANOS RAMPA

1_Redondo macizo Ø 25 mm lacado en negro
2_Vanilla de acero Ø 6mm cada 1,50 m lacado en negro

02 ud (a ambos lados de la rampa)

escala 1:5

02 ud (a ambos lados de la rampa)

pte 10%

02 ud (a ambos lados de la rampa)

pte 8,0%

2

1

REV.

Abril - 2026

FECHA

Proyecto de Obra y Actividad

DESCRIPCIÓN

PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR

ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L

SITUACION

LOGROÑO (La Rioja)

ESTADO REFORMADO

Carpinterías interiores.

ESCALA

1/50

DIN A2

NÚMERO PLANO

C

02

www.faber1900.com

administración@faber1900.com

t: (+34) 941 287 821

f: (+34) 941 287 822

Avda. República Argentina, nº 55

bajo 4) 26007 (Logroño) La Rioja

ArquitecturaIngeniería

Dionisio Rodríguez Douze

Álvaro Santa María Ochoa

Nº PROYECTO \ ARCHIVO

M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\C01_03_ER_Carpinterías.dwg

COAR

Consejo Oficial de Arquitectos de La Rioja

REGISTRO

14/04/26

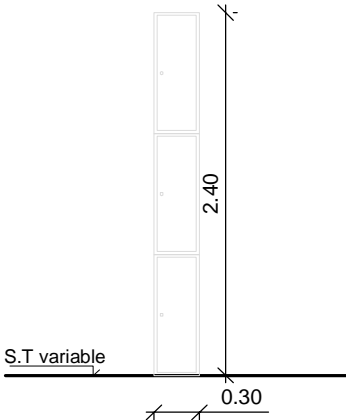
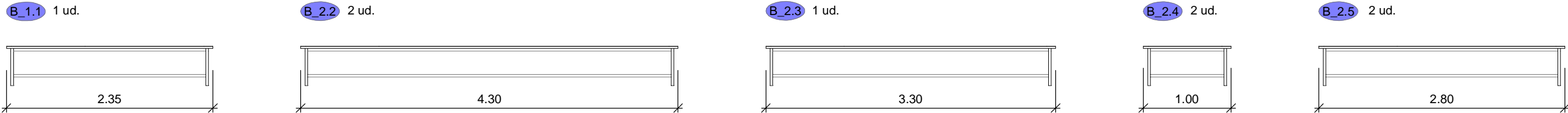
Expediente: 26-00097-501

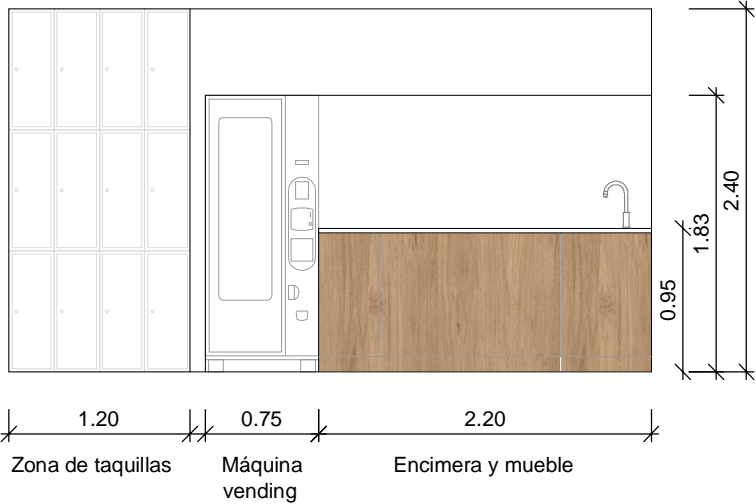
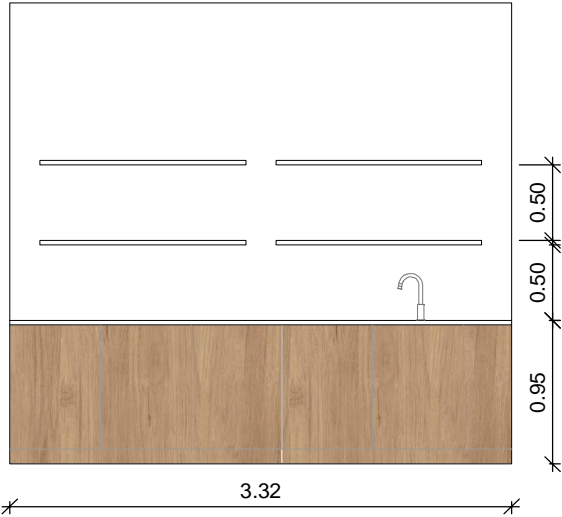
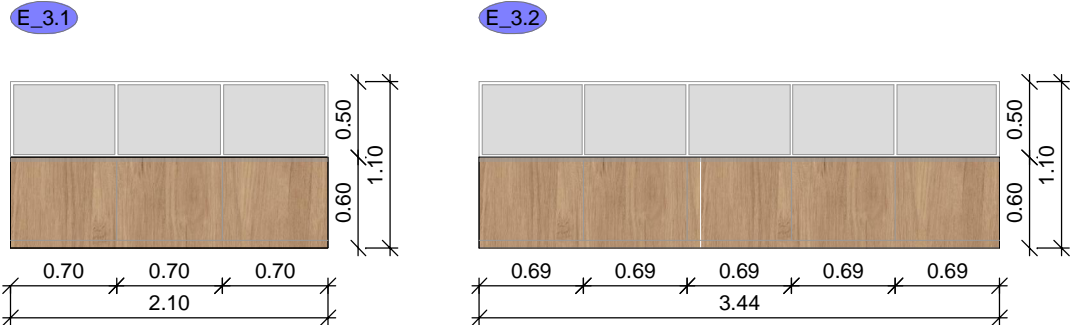
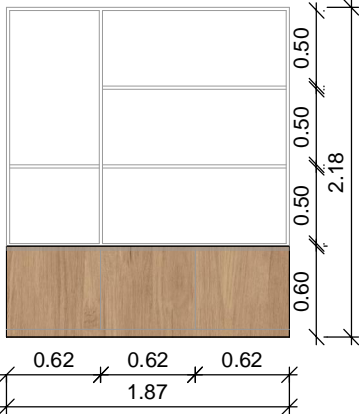
Documento: 26-000137029-09861

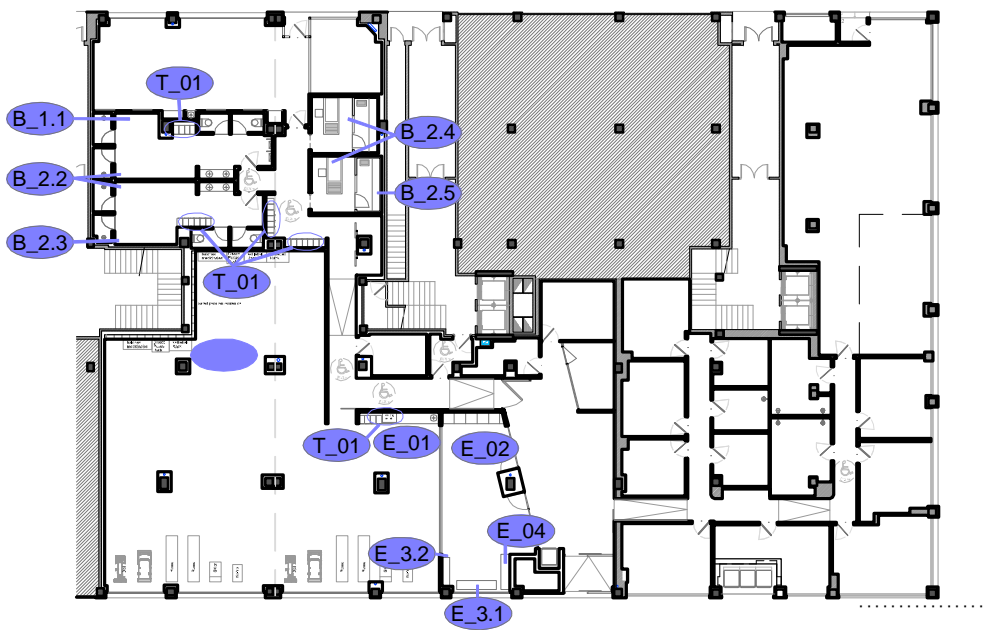
Página: 1 / 1

Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA


52024 ALVARO SANTA MARIA OCHOA

T_01	Taquillas	28 ud	B_1.1 B_2.2 B_2.3 B_2.4 B_2.5	Banco	07 ud
Taquilla modular, de 300 mm de anchura, 600 mm de profundidad y 2400 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir formada por tres puertas de 800 mm de altura y 13 mm de espesor, laterales, estantes, techo, división y suelo de 10 mm de espesor, y fondo perforado para ventilación de 3 mm de espesor.		Banco para vestuario con zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 490 mm de altura, formado por asiento de tres tablas y zapatero de dos tablas, de madera barnizada de pino de Flandes, de 90x20 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco.			
					

E_01	Encimera y máquina de vending	01 ud	E_02	Mueble tienda	01 ud	E_3.1 E_3.2	Mueble tienda	02 ud	E_04	Mueble tienda	01 ud
Conjunto de mueble y encimera para zona de vending armarios-estantería acabados en melamina, conjunto ignífugo con resistencia mínima Cs2-d0. Misma referencia en interiores y exteriores, según dibujo. Deberá incluir baldas regulables en altura en mismo acabado		Conjunto de mueble y encimera para zona de tienda armarios-estantería acabados en roble		Conjunto de mueble y vitrina para zona de tienda armarios-estantería acabados en roble		Conjunto de mueble y vitrina para zona de tienda armarios-estantería acabados en roble		Conjunto de mueble y vitrina para zona de tienda armarios-estantería acabados en roble		Conjunto de mueble y vitrina para zona de tienda armarios-estantería acabados en roble	
											



2		
1	Abril - 2026	Proyecto de Obra y Actividad
REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN
PROYECTO DE OBRA Y ACTIVIDAD PARA AMPLIACIÓN DE CLÍNICA DE FISIOTERAPIA Y GIMNASIO PROMOTOR ÓPTIMUS HEALTH SOLUTIONS, S.L		
SITUACION LOGROÑO (La Rioja)		
ESTADO REFORMADO Mobiliario.		

ESCALA 1/50 DIN A2	0 50 100 300cm
NÚMERO PLANO C 03	 www.faber1900.com administracion@faber1900.com T: (+34) 941 287 821 F: (+34) 941 287 822 Avda. República Argentina, nº 55 bajo 4º 26007 (Logroño) La Rioja
Nº PROYECTO \ ARCHIVO M:\EnCurso\1710_Logroño_Gimnasio_Optimus\17104\Dibujos\C01_03_ER_Carpinterias.dwg	

COAR	14/04/26
Colegio Oficial de Arquitectos de La Rioja	
REGISTRO	
Expediente: 26-00097-501	
Documento: 26-000137030-05313	
Página: 1 / 1	
Arquitecto: ALVARO SANTA MARIA OCHOA	
520241 ALVARO SANTA MARIA OCHOA	